

# Kusam Electrical Industries Ltd.

C-325, 3rd Floor, Antop Hill Warehousing Co. Ltd., Vidyalankar College Road, Antop Hill,
Wadala East, Mumbai-400037.

Sales Direct: 022 - 27754546
Telephone: 27750662 / 27750292
CIN No.: L31909MH1983PLC220457

Email : sales@kusam-meco.co.in Website : www.kusamelectrical.com GST : 27AABCK3644E1ZR



Date: 06.11.2024

To,
The Bombay Stock Exchange (BSE) Ltd.
Corporate Services Department,
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street, Fort,
Mumbai –400001

BSE Scrip Code - 511048

# <u>Subject: Notice of Board Meeting – Publication in Newspaper pursuant to Regulation 47 of SEBI (LODR), 2015</u>

Dear Sir/Madam,

This is to inform you that a meeting of the Board of Directors of the Company is scheduled to be held on Thursday, 14<sup>th</sup> November, 2024 to consider the Un-Audited Financial Results of the Company for the quarter ended 30<sup>th</sup> September 2024.

Further pursuant to Regulation 47 of the SEBI (LODR), 2015 please find enclosed herewith, the notice of the Board Meeting published in "Active Times" (English Newspaper) and "Mumbai Lakshadeep" (Marathi Newspaper) on 06<sup>th</sup> November, 2024.

This for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully, For Kusam Electrical Industries Ltd.

Amruta Kiran Digitally signed by Amruta Kiran Lokhande Date: 2024.11.06
11:51:45 +05'30'

CS Amruta Lokhande Company Secretary & Compliance Officer



### **KUSAM ELECTRICAL** INDUSTRIES LTD.

CIN: L31909MH1983PLC220457 Regd off: C-325, 3rd Floor, Antop Hill Warehousing Co. Ltd.
Vidyalankar College Road, Antop Hill, /adala (E), Mumbai- 400037. Tel -27750662 Email: kusammeco.acct@gmail.com

NOTICE Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulation 2015, Notice is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company wil be held on **Thursday, 14<sup>th</sup> November, 2024** at 03.00 pm to consider and approve, the Un-Audited Financial Results for the quarter ended 30th September, 2024. For, Kusam Electrical Industries Limited

> Amruta Lokhande Company Secretary &

Place : Mumbai Date: 05th November, 2024

### **PUBLIC NOTICE**

TAKE NOTICE THAT on request of my client MR. SUJAL SANJAY SALVI, S/O LATE MR. SANJAY KRISHNA SALVI, LAIE MR. SANJAY KRISHNA SALVI Residing at Flat no. 311, Third Floor, in the Building known as "The Sai Bhakti A' 'B' 'C & 'D' Co-Operative Housing Society Ltd." Shirdi Nagar, Navghar Phatak Road Bhayander (East) Dist:-Thane – 401105 The sole owner of the said Flat is Late Mr SANJAY KRISHNA SALVI, who was Passed away on 23<sup>th</sup> May 2021. Levice Passed away on 23th May 2021, Leaving behind the two Legal Heirs, they are as (1 Mrs. SUREKHA SANJAY SALVI (Wife of Deceased) (2) Mr. SUJAL SANJAY SALVI

(Son of Deceased),
AND WHEREAS the said legal heir
Mrs. SUREKHA SANJAY SALVI, W/O
LATE MR. SANJAY KRISHNA SALVI & Mr. LAI E MK. SANJAY KNISHNA SALVI & MR. SUJAL SANJAY SALVI. (Son of Deceased), both wants to transfer her/his Name with the 100% rights as a class one Legal Heir as per The Indian succession Act. 1925. The above said Flat having area 260 Sq. Ft. Built up is equivalent to 26.16 So Mt Built up is to be transfer in the nam of Mrs. SUREKHA SANJAY SALVI (Wife of Mrs. SUREKHA SANJAY SALVI (Wife o Deceased) and Mr. SUJAL SNAJAY SALVI, both have to be transfermembership in Society Share Certificate "THE SAI BHAKTI 'A"B"C' & 'D' C.H.S. Life Regd. No.-TNA/(TNA)/HSG./(TC), 10809/99-2000, (Share Certificate no.-042 five fully paid shares from 206 to 210 of Rs 250/A)

Any person having any claim or right in respect of the said property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or nereby required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of his such

MANISH P. SHAH (Advocate) G II, Aum Anand CHS Ltd., Opp. Axis Bank, Station Road, Bhayander (W), Thane - 401101 Mob: 9323125294

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the Public in General that Share Certificate of Shop No.16, IIMPARVATI CHS LTD share capital of Rs. 130000/- divided into 2600 shares of RS. 50/-each, registration no. TNA /HSG/1398, having registered address SHOP NO.16, GROUND FLOOR, HIMPARVATI CHS LTD, 60 FEET ROAD, BHAYANDER WEST, THANE 40110 have been lost misplaced and that the complain of the same is registered online in Mira Bhayander, Vasai Virar police station or 23.10.2024 & application for issue of duplica have been made to th said society.

abovesaid society.

Whereas my client MRS. DEEPIKA
SHAILESH RAWAT is the owner of the SHOF
NO.16, GROUND FLOOR, HIMPARVATI CHS
LTD, 60 FEET ROAD, BHAYANDER WEST THANE 401101, vide release deed date 27.02.2024, it is hereby states that LATE SHREE ANIL KUMAR UTTAMLAL SHAH & MISS INDUMATI UTTAMLAL SHAH was the owner of INDUMATI UTTAMI.AL SHAH was the owner of the said flat after the death of LATE MR. ANILKUMAR UTTAMI.AL SHAH he has left behind the following legal heirs 1) MRS. JYOTI ANILKUMAR SHAH (wife), 2) MISS JIGNA ANILKUMAR SHAH (daughter) 3) MRS. DEFPIKA SHAILESH RAWAT (daughter) 4) MRS. ARTI SHRENIK SHAH (daughter) whereas LATE MRS. JYOTI ANILKUMAR SHAH who was LATE MRS. JYOTI ANILKUMAR SHAH who was expired on 11.04.2017. & MISS INDUMAT UTTAMLAL SHAH after marriage MRS INDUBEN BHAILAL SHAH who has expired or 27.02.1985 AND MR. BHAILAL SHAH husband of MRS. INDUBEN BHAILAL SHAH who wa

expired and having no legal heirs. If any person or persons having objection i respect of the said share certificate should lodge such claim with the society at the address giver above within 14 days of the publication of this notice. If any person or persons having any rights title or interest by way of inheritance or claim against the said flat and shares should send their claim in writing to the undersigned within 14 days from the date of publication of this Notice, failing which it shall be presumed that there is no claim of any one in respect thereof and whatever claim any shall be deemed to be waived. SUMEET KIRTIRATNA SAWANT

Advocate High Court Shop no.3, Flat No.G-3, Ekveera Tower, Bhayander Wes Mob.: 9167048124 ce: THANE Date: 06-11-2024

## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that the Flat and Shares more particularly described in the schedule hereunde written was purchased by Late Mr Anant Dattaram Lad from M/s. M. J Associates under Registered Agreement dated 19th Day of March 2003, under registered documents bearing No.VASAI-2-01686-2004 Dated 19.03.2004, duly registered with the Office of The Sub-Registrar, Vasai-2 Whereas Mr. Anant Dattaram Lad died on 13-06-2021. And whereas Mrs. Anita Anant Lad, who is wife of Late Mr.Anant Dattaram Lad, being widov alongwith her son Master Deepal Anant Lad (16 Years Old) are the lega eirs of said Late Mr. Anant Dattaram Lad. And whereas Mrs. Anita Anam Lad is in the process to make applic to the Co-operative Housing Society erein the scheduled proper to transfer the Shares pertaining to scheduled property in her name

All persons having any claim in respec thereof by way of sale, exchange, giff mortgage, charge, trust, inheritance oossession, lease, lien or otherwise owever are requested to inform the same in writing to the undersigned having my office at : Shop No.7
Building No.10. Rashmi Star City Juchandra Road, Naigaon (East) Dist. Palghar - 401 208, Maharashtra within 15 days from the date hereo ailing which, the claim or claims if any of such person or persons will be or abandoned and the transfer will be

SCHEDULE ABOVE REFERRED TO Flat No. 401, A-Wing, situated on 4th Floor, admeasuring 730 Sq. Ft. in the Building known as "Yashwan Enclave", in the Complex known as "Yashwant Shrushti Nagar", Agashi Road, Near Mohan Baug Hall, Tirupati Nagar Phase -1, Bolini, Vira West), Dist. Palghar-401 303 Maharashtra and Five fully paid up Shares bearing Distinctive seria Nos. 61 to 65 (both inclusive) of the ace value of Rs.50/- (Rupees Fifty each) issued vide Share Certificate No.13, issued by Yashwant Enclave Co-opretive Housing Society Ltd. situated on property bearing Survey No.158, Hissa No. 1 to 15, Bolinj Virar (West), Taluka - Vasai, Dist hane, Maharashtra.

Sd/-Adv. Chandrakant R. Sharma Mob: 9172334409. Place:Virar. Date:06-11-2024

### CHANGE OF NAME

I Sangita legally wedded Spouse of No. 14478783A Ex NK (TS) Bhosale Prabhakar Waman Resident of A Post- Kumbhad, Tal-Khed, Dist Ratnagiri, Pincode - 415715. I have change my Name from Sangita to Sangita Prabhakar Bhosale and DOB as per PPO 1970 to new DOB is 01/06/1970 as vide affidavit No CU676729 Dated : 06/11/2024 Dated: 06/11/2024

Mr. Dharmendra M. Ashar member of the Panchsheel Garden PQR Co-operative Housing Society Ltd., having address a Mahavir Nagar, Dahanukarwadi, Kandival West, Mumbai - 400067 and holding Flat No.1403 in the "Q" Wing of the building of the society died on 01.11.2014.

As mutually agreed amongst the legal heirs .e. Mr. Hitesh Dharmendra Ashar, Mr. Paresh Dharmendra Ashar, Mrs. Asmita Ketan Suraiya being the children & his wife Mrs. Jayvant Oharmendra Ashar of the said deceased LATE DHARMENDRA M. ASHAR - our client Mr Hitesh Dharmendra Ashar shall get the said Flat and rights appurtenant thereto transferred

in his sole name. Any Person(s), heir/heirs or other claimants. objector or objectors, Society, trust, bank NBFC's, H.U.F., heir(s), financial institutions etc. having any right, title claim, objection o nterest in respect of the aforesaid property of any part thereof by way of sale, exchange mortgage, lease, sub-lease, inheritance easement, attachment, gift, lien/charge lispendence, guarantee, any other decree order or award passed by any Court of Law Tribunal, revenue or statutory authority or arbitration, possession or otherwise of whatsoever nature is hereby required to make he same known in writing with all supporting authentic documents and necessary evidences thereto within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof to MRS. HETAL R. CHOTHANI, Advocate, The Legal Solutionz+, D-104, Ambica Darshan, C.P. Road, Kandivali (East), Mumbai 400 101 failing which such claim(s) or objection(s), if any, will be deemed to have been waived or abandoned and not binding on our client and our clien may proceed on the basis of the title of the aforesaid property as marketable and free from all encumbrances

For The Legal Solutionz+ Date: 05/11/2024. Hetal R. Chothan Advocate/Partner

## **CHEMBUR AMAR KUNJ CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD**

Plot 67-68, Amar Kunj, Pestom Sagar Road 2, Chembur, Mumbai- 400089

PUBLIC NOTICE Mr. Pribhdas O. Abichandani, our member holding Flat No 16 on 2nd floor of the Society's building named "Amar Kunj" died on 16/04/2020. His wife Mrs. Janki Abichandani

expired on 03.04.2022. Mr. Pribhdas O Abichandani had nominated his youngest daughter Ms. Maya P. Abichandani for the flat

and the shares. The deceased member left behind his three children, Mr. Jetho P. Abichandani, Ms. Geeta N. Varekar and

Ms. Maya P. Abichandani.

Mr. Jetho P Abichandani and Ms. Geeta N Varekar have relinquished their share in the said property in favour of their sister Ms. Maya P. Abichandani by Registered Release Deed dated

20th July 2023. The Society invites any claim/objections within fifteen days of publication of this notice failing which we will proceed with taking on record the registered elease Deed and proceed with treating

Ms Maya Abichandani as the sole owner of the property as per the approved bye-laws of the Society.

CHEMBUR AMAR KUNJ CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Date: 6th November, 2024.

Hon. Secretary Place: Mumbai

## **PUBLIC NOTICE**

address at Wagle Estate, Road No. 3 documents with the society fo Shop No. 4.

For and on behalf of The Golden & Silver Park Cooperative Housing Society Ltd.

### **PUBLIC NOTICE**

lient has misplaced the following Origina locument in respect of Flat bearing no. G 5, GROUND FLOOR, SONI CO- OP. HSG. SOC. LTD., VISHAL NAGAR, BEHIND VARTAK COLLEGE, VASAI ROAD (W), DIST. PALGHAR 401202, ORIGINAL Agreement for Sale between M/S. SONI ENTERPRISES and MR. PRADIP NATHALAL SAGAR, In case the same is ound it should be returned to my client or to us forthwith. In case any person has any rights, claims and interest in respect of transfer aforesaid property, or otherwis he same should be known in writing to me or to my client at the address mentione elow with the documentary proof withir 14 days from the date of publication ereof, failing which itshall be construe that such claim is waived, abandoned

Date: 06/11/2024 Adv. Sharukh Shaikh

### PUBLIC NOTICE

MR. NATWAR VRAJLAL NIRMAI onafide member of THE BORIVAL JAGRUTI SRA CO. OP. HSG. SOC LTD., and owner of Flat No.104 on 1s Floor in Bldg. No. 2 of BORIVALI JAGRUTI SRA Co. Op. Hsg. Soc. Ltd., situated at C.T.S. No. 334, Kanheri Village, Kasturba Road No. 3, Boriva East , Mumbai -400066 lying on plot of land bearing C.T.S.No. 334 being at Village: Kanheri, Taluka: Borivali in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban and nember of BORIVALI JAGRUTI SRA CO. OP. HSG. SOC. LTD., holding five fully paid up shares of Rs.50/- eac bearing distinctive Nos. 36 to 40 (both inclusive), Share Certificate No. 08, expired on 10/10/2010 at Mumbai vithout making any nomination for the same. His legal heirs and married daughter MRS. UMA PIYUSH VALERA alias UMA d/o NATWAR NIRMAL have applied to the Society for transfer of the said shares and Flat in

. If any one is having any /objection should contact/write to the undersigned within 15 (Fifteer days) from the date of this notice. There after no claim will be considered and the ociety will proceed transfer process.

> Advocate High Cor Borivali East, Mumbai- 400066. mbai Date: 06/11/2024

Notice is hereby given that **Mrs. Manjula Hasmukhlal Oza** had applied for Tenancy Right for the premises situated at i.e Room No-T-03, Ground Floor, Kshpira CHS Ltd. Arvachankaya Nagar . Akurli 101. admeasuring 200 Sq. ft., on Ground Floor in building name Kshipra CHS Ltd Kanidvali {East} Mumbai 400 101 . The said room premises was standing in the name of Late Narottam Hirjee Oza

That Mrs. Manjula Hasmukhlal Oza beingone of the legal heirs entitle for the aid room Tenancy rights will transfer by society in the name of Mrs. Manjula Hasmukhlal Oza in her sole name by submitting affidavit and indemnity Bond to the said Society, accordingly the said society will transfer the room in her

That Mrs. Manjula Hasmukhlal Oza hereby invites claims and objections from my person/third person/the heirs or other laimants/objectors to transfer the said enancy Right for Room No-T-03, the CLAIM and interest if any of the deceased ember of Late Shri Narottam Hijee Oza in the said room within a period of 15 days from the publication of this notice, with opies of such documents and other proofs support of claims/objections for transfer of Tenancy Right for the said room. If no laims/objections are received within the period prescribed above, Mrs. Manjula Hasmukhlal Oza will be treated as sole nancy right holder of the said society Room No. T-03.

This is to inform to the public at large that Shri Amamath, S/o. Shri Jagropan Ram a Member of the Golden & Silver Park Cooperative Housing Society Ltd., having Shivaji Nagar, Thane (West) – 400604, owner of Shop No. 4 in the building of the society, died intestate on 07/08/2019 leaving behind him his son Shri. Ani Amarnath Keshari and daughter Smi Anita Amar Keshari as his only legal heirs Shri Anil Amarnath Keshari. Son of late Shri Amarnath has filed all necessary membership and change of name in the share certificate for Shop No. 4 along with Affidavit from his sister Smt. Anita Amai Keshari declaring relinquishment of her claim, share, right, title and interest in the

The society hereby invites claims of objections from the heir or heirs or othe claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital property of the society within one month from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/ property of the society. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims objections, if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/propert of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the documents submitted by Mr. Anil Amarnath Keshar and registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants objectors, in the office of the society/with the secretary of the society between 10:00 A.M. to 06:00 P.M. from the date of publication of the notice till the date o

Hon. Secretary

Place: Thane

expiry of its period.

### Public At large is hereby informed that my

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that Share Certificate Number 2433/ 51435 for 100 equity shares each of Rs. 10/- (Rupes Ten Only) face value bearing Distinctive No.(s) 7663251-7663300/ 20351493-20351542 of M/S SANOFT INDIA 1TD for followership of the number ONONISEA LTD for folio number 00001564, Having its registered office at: Link Intime India Pvt Ltd Unit: SANOFI INDIA LTD "C-101, 247 Park LBS Marg Vikhroli(west) Mumbai 400083. Registered in the name of **Amarjit Singh Vohra** have been lost. I have applied to the company for issue duplicate shares certificate. Any person who has any claim in respect of the said shares certificate should lodge such claim with the company within 15 days of the publication of this notice.

Shop no. 07, Ground floor, Agarwal Peace Heaven Bhabhola Vasai Road (W) Dist. Palghar 401202

MR. D.S. BHATKHANDE 1. Kotu Sing Chaw Near Royal Garden Buildin Kasturba Road No.

Attached herewith the draft of public notice, you are requested to published the same on behalf of my client Mrs Manjula Hasmuklal Oza .

Advocate High Court, Bombay

## PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

I AM HERBEY INFORMING TO THAT,
SMT. NEHA NARENDRA DOLAS Age 60 &
MR. PRATIK NARENDRA DOLAS Age 28
Indian Inhabitant, FLAT NO. J/02, GROUND
FLOOR, VAISHNAVI PLAZA J & K WING
CHS LTD, SAI GANESH COMPLEX, NARINGI
PHATA, VIRAR – EAST, TAL – VASAI, DIST –
PALGHAR, Do hereby solemnly stating that:
MY CLIENT SMT. NEHA NARENDRA DOLAS
& MR. PRATIK NARENDRA DOLAS is further
stating that Late NARENDRA LILADHAR stating that Late NARENDRA LILADHAR DOLAS Husband of SMT. NEHA NARENDRA DOLAS Husband of SMT. NEHA NARENDRA DOLAS & Father of MR. PRATIK NARENDRA DOLAS had Purchased Flat J/02, GROUND FLOOR, VAISHNAVI PLAZA J & K WING CHS LTD, SAI GANESH COMPLEX, NARINGI PHATA, VIRAR – EAST, TAL – VASAI, DIST—PALGHAR in which FLAT NO. J/02 (admeasuring 530.12 Sq. ftie. 49.25 Sq. Mtr) from the M/S. VAISHNVI SARSWATI CONSTRUCTION COMPANY THROUGH PARTNER MR. AVINASH PATIL as a Agreement had executed on dated 28TH MARCH, 2012 on duly stamp paper paid Amount Rs.10 As per My Client Executed Agreement of Flat No. J/02 (FLAT admeasuring 530.12 Sq. ft ie. 49.25 Sq. Mtr ) which have been mentioned in one Agreement which is

Agreement of Flat No. J/02 (FLAT admeasuring 530.12 Sq. ft i.e. 49.25 Sq. Mtr.) which have been mentioned in one Agreement which is situated on land bearing SURVEY NO. 206 (52), HISSA NO. 23+26.22.16 of Village Naringi My Client further states that LATE NARENDRA LILADHAR DOLAS expired on dated 09/05/2021 having a Death certificate Registration No. D-2021-27-90306-000340. MY CLIENT SMT. NEHA NARENDRA DOLAS W/O LATE. NARENDRA LILADHAR DOLAS & MR PRATIK NARENDRA DOLAS SWO LATE. NARENDRA DOLAS SWO LATE. NARENDRA DOLAS SWO LATE. NARENDRA DOLAS Tenter of the control of the co

shares in respect of the above Said flat in the name of SMT. NEHA NARENDRA DOLAS. My Client Further states that SMT. NEHA NARENDRA DOLAS & MR. PRATIK NARENDRA NAKENDIYA DOLAS & MIK. PRAII IK NAKENDIYA
DOLAS is whole and sole 100 % owner as per
NO OBJECTION AFFIDAVIT with full possession
of the above said FLAT NO. J/02, GROUND
FLOOR, VAISHNAVI PLAZA J & K WING CO –
OP HSG SOC LTD, SAI GANESH COMPLEX,
NARINGI, VIRAR – EAST, TAL – VASAI, DIST –
PAI CHAP. 201306 PALGHAR - 401305.

Date :- 06/11/2024 ADV. NILAM NAGESH VETE (ADVOCATE HIGH COURT) M/S. ATHARVA ASSOCIATES Vishnu Vihar Complex, Bldg no. 06, Flat no. 01, Behind Snehanjali, Manvel Pada Road, Virar – East, Tal – Vasa Dist – Palghar -40130 Contact No. :- 976876864

## advertise in this Section Call: Manoj Gandhi 9820639237

To

### PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that deceased Bal Govind Ram wa the owner of B-Wing, Flat No. 308 at "Shalibhadra Apartment, Building No 2. Co-op Housing Society Ltd., Talav Road, Bhayander (East), Thane Maharashtra - 401105" (hereinafter referred to as the "said flat"). The late Bai Sovind Ram passed away on 07/02/2007, leaving behind his legal heirs Mrs Chandradevi Bal Govind (wife), Mr. Chhedilal Bal Govind Gupta (elder son Mr. Vinod Kumar Bal Govind Gupta (younger son), and Mrs. Meens Mahendra Gupta (Miss Meena Bal Govind Gupta) (daughter). Mr. Chhedila Bal Govind Gupta has applied for the sole membership and ownership of th forementioned flat, and the remaining legal heirs, including Mrs. Chandradev Bal Govind, Mr. Vinod Kumar Bal Govind Gupta, and Mrs. Meena Mahendra Gupta (Miss Meena Bal Govind Gupta), have given their consertor the transfer of the said flat to him.

Members of the public are hereby notified that if anyone has any adverse claim is respect of the said flat, of whatsoever nature, they are advised to submit thei claims within 15 days from the date of publication of this notice, along with prope written evidence, to the following address: B-Wing, Flat No. 308, Shalibhadr written evidence, to the following address: B-wing, Fiat No. 308, Shailbhadra Apartment, Building No. 2, Co-op Housing Society Ltd., Talav Road Bhayander (East), Thane, Maharashtra - 401105. Please note that claims eceived without written evidence will not be considered

### THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

B wing Flat No. 308, on the Third floor of Shalibhadra Apartment, Building No. 2, Co-op Housing Society Ltd., Talav Road, Bhayander (East), Thane Maharashtra -401105, admeasuring about 590 sq. ft. (54.813 sq. meters), land bearing Old Survey No.102 and New Survey No.58.

ADV. KAVERI NARKAR (Advocate High court) Mob. 9819158737

### **PUBLIC NOTICE**

This notice serves to inform the public that Mr. Deep Indubhai Ponda and Mr. Jay Indubhai Ponda, residing ir Boisar, Taluka & District Palghar, are the lawful owners and possessors of specific units within the Swaroop Darshan Cooperative Housing Society building, situated on Plot Nos.1, 4 and 6 in Survey No. 105/1, Mouje Boisar, Tal & Dist: Palghar. Details of ownership are as follows:

Mr. Deep Indubhai Ponda holds ownership of Shops: Unit No.29, measuring 268 sq.ft i.e 24.89 sq. m. Unit No.40, measuring 225 sq.ft i.e 20.91 sq. m.

Mr. Jay Indubhai Ponda holds ownership of Shops: Unit No.30, measuring 268 sq.ft i.e 24.89 sq. m. Unit No.31, measuring 360 sq.ft i.e 33.44 sq. m. Unit No.39, measuring 170 sq.ft i.e 15.80 sq. m.

Currently, our client, Dr. Shivaji Ganpatrao Lendale, is in negotiations with the abovementioned owners to finalize the purchase of these premises (Shops). Any person, firm, or entity holding any claim, right, title, interest, lien, mortgage encumbrance, lease, inheritance rights, or any other interest related to ownership or possession of the specified units mussubmit a written objection supported by relevant documentary proof to the undersigned within 15 (fifteen) days from the date of this notice's publication. Failure to raise objections within this time frame shall be considered as confirmation that there are no claims, encumbrances, or disputes on the mentioned premises, and any subsequent claims shall be deemed invalid.

Date:-05.11.2024 Sign/-Flat No. 001, 3A, Shanti Vista, Adv. Santosh N. Bhanushali Yashwant Shusti, Khairapada, Boisar (W), Tal & Dist: Palghar-401501

## PUBLIC NOTICE

Notice is issued on behalf of my client MRS. ARCHANA S. GOHIL through he onstituted Attorney MR. SUSHIL AMRITLAL GOHIL, residing at B-44, 4th Floor, Shr edamath CHS Ltd., Plot No.708, 709, Near Soniwadi, Chicken Villa Road, Off. himpoli Road, Borivali (West), Mumbai 400092. That my client's wife MRS. ARCHANA S. GOHIL is the absolute owner of the

residential flat premises being Flat No. B-44, on the 4th Floor, admeasuring area 52: Sq.ft., Built up area, in the building known as "Shri Kedamath Co-op. Hsg. Soc. Ltd." tuated at Near Soniwadi, Off. Shirmpoli Road, Borivali (West), Mumbai 400092, Iying eing constructed plot of land bearing No. 708 & 709, C.T.S No. 783, 784, 783/1 to 73 & 384/1 to 17 of T.P.S. No. III of Village Shimpoli, Taluka Borivali, District Registration and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban (hereinafter called the said fla premises). And my client's wife is holding five shares of face value of Rs. 50/- (Rupee ifty only) each of the aggregate value of Rs. 250/- (Rupees Two Hundred Fifty only) earing distinctive Nos. 216 to 220 (both inclusive) and Share Certificate No. 44, issue by the said Society incidental to the Ownership of the said Flat (hereinafter called the said flat and the said shares are hereinafter collectively referred to as "the said fla

That in connection with the said acquisition, my client has laminated the p hain of agreements pertaining to the said flat premises as follow

 Vide Agreement dated 27/09/1984 between Messrs R. K. Bullders a sole reprietary concern of Rekha S. Punjabl (hereinafter after referred to as the sale.) Builder" and Shri. Nathalal Shamiibhai Ghoghari (hereinafter referred to as the sai

2) Vide Agreement dated 06/03/1988 between Shri. Nathalal Shamjibhai Ghogha (hereinafter after referred to as the said "Vendor" and 1) Shri. Hemant Gulabrai Mehte 2) Shri. Kamlesh Gulabrai Mehta & 3) Shri. Jayesh Gulabrai Mehta (hereinafte erred to as the said "Purchasers").

3) Vide Agreement dated 15/01/1992 between Shri. Kamlesh Gulabral Meh ereinafter after referred to as the said "Transferor" and 1) Shri. Hemant Gulabra Mehta & 2) Shri. Javesh Gulabrai Mehta (hereinafter referred to as the sai 4) Vide Agreement dated 26/07/1993 between Shri. Hemant Gulabrai Meht ereinafter after referred to as the said "Transferor" and Shri. Jayesh Gulabrai Meht

ereinafter referred to as the said "Transferees"). If any person having any claim, dispute, right, title, interest, or objection whats respect of the said flat premises arising out of the aforesaid agreements or otherwis s hereby requested to submit their claim in writing along with supporting documenta vidence to my office at the address mentioned above within a period of 15 (fiftee days from the date of publication of this notice hereof at my office Mr. JAGDISI TRYAMBAK DONGARDIVE, Advocate High Court & Notary (Govt. of India), at Plo No. 232, Room No.18, Shree Mangal CHS Ltd., Gorai 2, Borivali (West), Mumba

Place: Mumbai

400092.

Mr. JAGDISH TRYAMBAK DONGARDIVE Advocate High Court & Notary (Govt. of India

## **PUBLIC NOTICE**

Notice is given to public at large that my client, MR. KERSI M. SHROFF AND MRS. KAMAL K. SHROFF are currently the co-owners esidential Flat No. 101. 1st floor, A Wing, Swati, Bldg No. 22 (Old Bldg lo. A-19), Apna Ghar Unit No. 5 CHS. Ltd, Swami Samarth Nagar okhandwala Complex, Andheri (West), Mumbai-400053 Maharashtra, India.

Now my client further informed that, they have lost/misplaced the original document/agreement of **Flat No. 101, First floor, A Wing, Building No**. 22 (Old Bldg No. A-19), in the building known as Swati, Apna Ghal Unit No.5 CHS. Ltd, Swami Samarth Nagar, Lokhandwala Complex Andheri (West), Mumbai-400053, Maharashtra, India.

Now my client has lodged the online complaint of lost/misplaced of ollowing document/agreement as follows:

A. The Original Unregistered Agreement made and entered into between SAMARTH DEVELOPMENT CORPORATION (Builder), the Vendor the party of the one part has sold the said flat to MR. PURUSHOTAM ANANT SAPRE, the Purchaser the party of the other part have purchased the said Flat No. 101, first floor, A Wing, Building No. 22 (Old Bldg No. A-19), ir the building known as Swati, Apna Ghar Unit No. 5 CHS. Ltd. Swam Samarth Nagar, Lokhandwala Complex, Andheri West, Mumba 400053, Maharashtra, India.

Police complaint has been filed by my client at Oshiwara Police Station Andheri (West), Mumbai-400053 on dated. 5th November, 2024 bearing ost Report No. 133061/2024, regarding loss and misplacement o foresaid original document.

Now, I call upon any financial institution, person, legal heir having custody of the misplaced original occupation/possession letter/sale agreement of naving any claim, objection against the said intending sale in respect of the said flat, by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust, charges naintenance, inheritance, possession, lease, lien or otherwise vhatsoever nature is hereby requested to make the same known in writin llong with documentary evidences to the undersigned at Shop No. 1A S Ground Floor, Lakshman Jhoola C.H.S. Limited Opp. JP Road, Andher West), Mumbai 400058 within 14 days from the date of publication of this otice, failing which the claim of such person, financial institution will be deemed to have been waived and/or abandoned or given up and the sam shall not be entertained thereafter.

Date: 6th November, 2024.

MR. JAWAL J. SHAH B. Com., LL.B Advocate High Court

### NOTICE

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for 152 Equity Shares as detailed below, of ULTRATECH CEMENT LIMITED standing in the name(s) of RAIESWARAN V have been lost or mislaid and the undersigned has applied to the Company to issue Duplicate Certificate(s) for the said shares. Any person who has any claim in respect of the said shares should write to our Registrar, KFIN TECHNOLOGIES LIMITED. Selenium Tower B, Plot No. 31&32, Gachilbowii, Financial District, Hyderabad 500 032 within one month from this date else the Companywill proceed to Issue Duplicate

Name of the Shareholders	Folio No.	Cert. Nos.	Dist. Nos.	Qty
Ultratech Cement Limited Ultratech Cement Limited			34124253 - 34124292 38516557 - 38516668	
Place: Mumbal			( RAJESWAR	AN)

### **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of Chaitanya Chaturvedi & Reena Chaitanya Chaturvedi ("Owner") in respect of the Land as more particularly described in the Schedule written herein below. All or any person/ entity/ HUF/ Company/ Bank/ Firm/ Association/ Lender/ Creditor/ Authority having any share, right, title, claim, objection, benefit, demand and/or interest in respect of the under mentioned Land or any part thereof by way of sale, exchange, lease, license, care taker basis, tenancy, sub-tenancy, release, relinquishment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift, lien, easement, possession, family arrangement, litigation, lis-pendens or any other method through any agreement, document, memorandum of understanding, Will, power of attorney, decree or order of any Court, partnership or otherwise of whatsoever nature, are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below within 14 (fourteen) days from the date of publication of this public notice. In the event no such claim is received. the same will be considered as if no such claim exists or that such claims have been waived or abandoned.

### Schedule referred to hereinabove (Description of the Lands)

ALL THAT pieces and parcels of Land bearing Survey No.8, Hissa No.1 (Part) (Khata No. 106) admeasuring 1-60-0 H.R.P., equivalent to 16,000 sq. mtrs. or thereabouts, situated at Village Nanoshi, Taluka Panvel, District Raigad.

Dated this 6th November, 2024

**DEEPA BISHT** Advocate C/o. 3rd Floor, Sunama House, 140 August Kranti Marg, Opp. Shalimar Hotel, Kemps Corner, Mumbai - 400 026. Email: adv.deepabisht@gmail.com

## BEFORE THE HON'BLE SOLE ARBITRATOR

MS. MAHEK BOOKWALA, ADVOCATE DP World Express Logistics Private Limited, a incorporated under the Companies Act, 1956 bearing CIN No. U74900TN2009PTC071996 and having its Registered Office at:

No. 114 Nallur Villages Thirvallur High Road, Redhills, Chennai, Tamil Nadu 600 052 Corporate Office at:

A-Wing, 5th Floor, Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (E), Mumbai 400 093 Through its authorised representative,

Mr. Vaibhav Deshmukh aged 52 years. Mobile No.: 8879968632 Email: Vaibhav.deshmukh@dpworld.com

Versus

...Claimant

I. MICS LOGISTICS PRIVATE LIMITED Gala No-1, Sr.No-150, H.O.-Lobpson And Taniya Ind, Near Hp Petrol Pump, Nb H-48, Vasai Phata, Vasai East

II. MR. SHIVSHANKAR BABUNARAYAN CHOUDHARY Director (DIN: 08355739), MICS Logistics Private Limited, having address at -III. MS. TRUPTI SHIVSHANKAR CHOUDHARY

Director (DIN:08355740), MICS Logistics Private Limited, having address at -...Respondents The Claimant has filed its claim before the learned Sole Arbitrator with

Services Agreement dated 11.04.2019 seeking the following reliefs: a. Pass an award of Rs. 45,38,665/- (Rupees Forty Five Lakhs Thirty Eight Thousand Six Hundred and Sixty Five only) along with interest of 24% per annum (interest @ 2% per month) from the same being legally payable till its actual realization in favour of Claimant and against the

respect to the dispute arisen between the parties under the Customer

b. award to the Claimant cost of the present proceedings; c. Pass any other or further order (s) and/or direction (s), which this Hon'ble Arbitral Tribunal may deem fit and proper in the facts and circumstance of the present case and to meet the ends of justice.

The Learned Sole Arbitrator has fixed the next date for the direction

the arbitration proceeding on 12th November 2024 at 5.00 pm at 32/34 Churchgate House, 2nd floor V,N Road For, Mumbai - 400001. In the event of failure of the Respondent to attend the hearing Scheduled

on 12th November 2024 at 5.00 pm, The Arbitration Proceeding Shall Proceed ex-parte against the Respondent. Lex Ariava LLP Advocate for the Claimant

Free Press House journal Marg, Nariman Point - 400021



## Shriram Finance Ltd.

ADD: A wing, 407, Dalamal Tower

Contact: 9004545403

SHRIRAM City

Registered Off.: Sri Towers, Plot No. 14A, South Phase Industrial Estate, Guindy, Chennai 600 032 Branch Off: Solitaire Corporate park, Building No.10.1062 6th Floor, Guru Hargovindii Marg, Chakala Andheri East Mumbai - 400 093 Website: www.shriramfinance.in

# NOTICE FOR INTIMATION TO COLLECT THE ARTICLES /PERSONAL BELONGING FROM YARD

Note: It is informed that "SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED" has been amalgamated with "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" as per order of NCLT, Chennai. Subsequently the name of "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" was changed as "SHRIRAM FINANCE LIMITED" with effect from 30.11.2022 vide Certificate of Incorporation pursuant to change of name dated 30-11-2022.

Without Prejudice

Registered AD /Paper Publication

1) Mr. ARJUNLAL PEMJI SUTHAR (Borrower)

Shop No 01, Ground Floor, Radha Vallabh, Village Navghar, Bhayandar(East), Taluka and Dist.Thane-400115 2) Mrs. RUPIBAI ARJUNLAL SUTHAR. (Co-borrower/Gurantor) Shop No 01, Ground Floor, Radha Vallabh, Village Navghar,

Bhayandar(East), Taluka and Dist.Thane-400115 Sub:- Notice for intimation to collect the articles/personal belonging from yard Dear Sir/Madam,

We refer the order issued by CMM, Mumbai on dated 07.02.2022 case No 349/2022, under SARFAESI Act. he said order executed through Mandal Adhikari in Bhayandar and handed over the Physical possession of mortgaged property bearing Shop No-1, On the Ground Floor, admeasuring 288 sq.ft. built-up area i.e. 26.76sq.mtrs in the building known as RADHA VALLABH on land bearing ,old survey no29, Hissa No 10, situate at Village Navghar, Bhayandar(East), Taluka and dist. Thane-400115 to us on 13.06.2023. During the possession your various articles /personal belonging were found which has noted & updated in encisoed Punchanam cum inventry by Mandal Adhikari/Officer. SFL Authorized officer had informed you to remove all the movable articles lying in your premises but you have failed do the same even after communicating in the presence of the Tehsildar/Registrar and issued various intimation letters also & after intimated you failed to remove the movable articles we have shifted your all movable

articles to Thane yard. Its already crossed more than 5 month and since the day of physical possession however no attempt or any communication has been received from your end to get back the movable/articles. Due to the presence of movable articles, Shriram finance ltd has incurred huge expenses for safeguarding the said articles. You have to pay the necessary charges if you wish to retain the same failing which we will be forced to disposed/scraped without given any further intimation and also inform you that we will not be responsible for any loss or any claim on the said movable/articles dispose of from our end. Please contact within 5 days otherwise we process for scrap the articles.

Place: Mumbai Date: 06-11-2024

Thanking you. For Shriram Finance Ltd. Authorised Officer

# प्रचारास आजपासून १४ दिवस बंडखोर, अपक्षांनाही निवडणूक चिन्हः प्रचाराला येणार वेग

अमरावती, **दि.५** : राष्ट्रीय, राज्य पातळीवरील मान्यताप्राप्त नोंदणीकृत व पक्षाच्या उमेदवारांनी नामांकन अर्ज दाखल केल्यापासूनच प्रचार सुरू केला आहे. कारण, त्यांना निवडणुकीत चिन्ह पक्षाचे आधीच मिळाले आहे. परंतु, बंडखोर व अपक्ष उमेदवारांना सोमवारी निवडणूक चिन्हाचे वितरण करण्यात आले. त्यामुळे आता सर्वच मंगळवार, **५** नोव्हेंबरपासून रथावर प्रचार होउञ्न मतदार संघातील जागा न् जागा पिंजून काढतील, प्रचारासाठी केवळ दिवसांचा 38 शिल्लक वेळ आहे. त्याचवेळी

करण्यासाठी वेगवेगळ्या युक्त्या वापरल्या जातील. १८ नोव्हेंबरला सायंकाळी वाजता प्रचारतोफा थंडावणार त्याआधी आहे.

प्रचारासह

मतदारांना

आकर्षित

मतदारांमध्ये आपली व चिन्हाची ओळख निर्माण करण्यासाठीअपक्ष बंडखोरांना चांगलेच झटावे लागेल. त्या तुलनेत मान्यताप्राप्त पक्षाच्या नोंदणीकृत उमेदवारांचे काम सोपे आहे.

ते

जुना नागरदास रोड, अधेरी (पुर्व), मुंबई-४०००९३. पक्षाचे, त्यांचे निवडणूक चिन्ह **CHEMBUR AMAR KUNJ** कोणते याबाबत **CO-OP. HOUSING** मतदारांना माहिती **SOCIETY LTD** आहे. त्यामुळे ते सध्या Plot 67-68, Amar Kunj, Pestom Sagar Road 2, आरामात आहेत.

कोणत्या

तसेच अर्ज दाखल

त्यांनी

भागात

जनसंपर्क,

संधी

नाही.

एक

पूर्ण

मिळणार

त्याचवेळी

मतदारापर्यंत

निवडणूक

चिन्हासह

व

आहे.

पोहोचण्याचे

दिवसांत प्रत्येक

आव्हान हे बंडखोर

अपक्षांपुढे

दिवाळीच्या

प्रचारासाठी

शुभेच्छा देण्याची

सोडली

त्यांना

महिन्याचा

कालावधी

आहे.

**PUBLIC NOTICE** केल्यापासूनच Mr. Pribhdas O. Abichandani, our मतदार member holding Flat No 16 on 2nd संघातील विविध floor of the Society's building named "Amar Kuni" died on 16/04/2020. प्रचार His wife Mrs. Janki Abichandani सभा, कार्यक्रम, expired on **03.04.2022**.

Mr. Pribhdas O Abichandani had nominated his youngest daughter Ms. Maya P. Abichandani for the flat and the shares. The deceased member

left behind his three children, Mr. Jetho P. Abichandani. Ms. Geeta N. Varekar and Ms. Maya P. Abichandani.

Mr. Jetho P Abichandani and Ms. Geeta N Varekar have relinquished their share in the said property in favour of their sister Ms. Maya P. Abichandani by

Registered Release Deed dated 20th July 2023. The Society invites any claim/objections within fifteen days of publication of this notice failing which we will proceed with taking on record the registered Release Deed and proceed with treating Ms Maya Abichandani as the sole

owner of the property as per the approved bye-laws of the Society. CHEMBUR AMAR KUNJ CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Hon. Secretary Place: Mumba

Date: 6th November, 2024

# रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

**KUSAM ELECTRICAL INDUSTRIES LTD.** CIN: L31909MH1983PLC220457

Regd off: C-325, 3rd Floor, Antop Hill Warehousing Co. Ltd. Vidyalankar College Road, Antop Hill Vadala (E), Mumbai- 400037, Tel -27750662 Email: kusammeco.acct@gmail.com Website: www.kusamelectrical.com

NOTICE Pursuant to Regulation 29 read with Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulation, 2015, Notice is hereby given that a Meeting of the Board of Directors of the Company will be held on Thursday, 14th November, 2024 at 03.00 pm to consider and approve, the Un-Audited Financial Results for the quarter ended 30th September, 2024. For, Kusam Electrical Industries Limited

**Amruta Lokhande** Company Secretary & Compliance Officer Place : Mumbai Date: 05th November, 2024

### जाहीर सूचना

मी याद्वारे माहिती देत आहे की, श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस. वय ६० आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस, वय २८ भारतीय रहिवासी, फ्लॅट क.जे/०२, तळमजला, वैष्णवी प्लाझ जे आणि के विंग कोहौसो लिमिटेड, साई गणेश कॉम्प्लेक्स नारिंगी फाटा, विरार - पूर्व, ता. - वसई, जिल्हा - पालघर, याद्वारे गंभीरपणे सांगतो की :- माझे अशिल श्रीमती नेह नरेंद्र डोळस आणि श्री.प्रतीक नरेंद्र डोळस पुढे सांगत की- श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस यांचे पती दिवंगत नरेंद्र तीलाधर डोळस आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस यांचे वडील, त्यांनी फ्लॅर जे /०२ तळमजला वैष्णवी प्लाद्या जे आणि के विंग केाहौसोलि, साई गणेश कॉम्प्लेक्स, नारिंगी फाटा विरार-पूर्व, ता-वसई, जिल्हा-पालघर खरेदी केला होता ज्यामध्ये फ्लॅट क्र.जे/०२ (५३०.१२ चौ. फूट म्हण ४९.२५ चौ. मीटर) मे<sup>.</sup> वैष्णवी सरस्वती कन्स्ट्रक्शन कंपनी यांचे भागीदार श्री. अविनाश पाटील यांच्याकडन दिनांक २८ मार्च, २०१२ रोजी रीतसर स्टॅम्प पेपर रक्कम रु.१० वर करारानसार निष्पादित केली. माझ्या अशिलाने फ्लॅर क्र.जे/०२ (५३०.१२ चौ. फूट म्हणजे ४९.२५ चौ. मीटर) च्या निष्पादित करारानुसार, ज्याचा उल्लेख एक करारात करण्यात आला आहे जो सर्व्हे क्र.२०६ (५२), हिस्सा क्र.२३+२६,२२,१६ च्या गाव-नारिंगी च्य जमीनीवर स्थित आहे. माझे अशिल पुढे सांगतात की, देवंगत नरेंद्र लिलाधर डोळस यांचे दि.०९.०५.२०२ रोजी निधन झाले त्यांच्याकडे मृत्यू प्रमाणपत्र नोंदणी क्रमांक् डी-२०२१-२७-९०३०६-००३४० आहे. माझे अशिल श्रीमती नेहा सेंट होलस दिवंगत सेंट लीलाध डोळस यांची पत्नी आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस, दिवंगत नरेंद्र लीलाधर डोळस यांचा मुलगा हे मयत व्यक्तीचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत.

गुढे माझे अशिल श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस हे दोघेही एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत आणि वरील फ्लॅटमध्ये दिवंगत नरेंद्र लीलाधर डोळस यांच्य सदर शेअरसाठी १००% संपूर्ण आणि एकमेव मालक आहेत, जिथे आधीच माझे दुसरे अशिल म्हणजेच श्री.प्रतीव नरेंद्र डोळस यांनी भाग प्रमाणपत्र हस्तांतरित करण्यासार्ठ अगोदरच प्रतिज्ञापत्र व ना-हरकत प्रमाणपत्र दिले आहे आणि वरील सर्व १००% समभाग माझ्या पहिल्य अशिलांच्या नावाने म्हणजेच श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस देवंगत नरेंद्र लीलाधर डोळस यांची पत्नी.

पुढे, माझे अशिल श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस यांनी य सायटीमध्ये सभासद होण्याच्या इच्छेने आणि प्रत्येकी पन्नास चे रू.५०० पूर्णपणे भरणा केलेले समभा धारक, भाग प्रमाणपत्र क्र.०२ मधील क्र.६ ते १० पर्यं नसलेले आणि फ्लॅट क्र.जे/०२, वैष्णवी प्लाझा जे आणि के विंग कोहौसोलि मध्ये हस्तांतरित करण्याच्या इच्छेन अर्ज आधीच सादर केला होता. पुढे, माझे अशिल श्रीमर्त नेहा नरेंद्र डोळस आणि श्री. प्रतीक नरेंद्र डोळस सांगतात की, सोसायटीने वरील फ्लॅटच्या संदर्भात १००% शेअस श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस यांच्या नावावर हस्तांतरित केले होते. माझे अशिल पुढे सांगतात की, श्रीमती नेहा नरेंद्र डोळस आणि श्री. प्रतिक नरेंद्र डोळस हे वरील फ्लॅट क्र जे/०२, तळमजला, वैष्णवी प्लाझा जे आणि के विंग को-ऑप.हौ.सो.लि., साई गणेश कॉम्प्लेक्स, नारिगी, विराग - पर्व. ताल - वसर्ड. जिल्हा - पालघर - ४०१३०५ चे ना हरकत प्रतिज्ञापत्रानुसार पूर्ण ताब्यासह आणि एकमेव ००% मालक आहेत

दिनांक: ०६.११.२०२४ ॲड. निलम नागेश वेटे (विकल उच्च न्यायालय मे. अथर्व असोसिएटस

स्नेहांजलीच्या मागे. मनवेल पाडा रोड. विरार-पर्व ता-वसई, जि-पालघर-४०१३०५ संपर्क:९७६८७६८६४५

जाहीर सूचना

सर्वांना येथे सचना देण्यात येत आहे की, श्री. खाक

रुदनारायण पात्रा हे फ्लॅट क्र.२१२. इमारत क्र.४

ऱ्यांजली एस.आर.ए. कोहौसोलि., वाशिनाका

चेंबूर (पुर्व), मुंबई-४०००७४ या जागेचे कायदेशी

कमरुद्दीन खान यांच्याकडे विक्री/हस्तांतर केले

आणि सदर फ्लॅटबाबत अ.क्र.१९७ नुसार दिनांक

९.०४.२००८ रोजीचे नोटरीकृतप्रमाणे दिनांक

१९.०४.२००८ रोजीच्या मखत्यारपत्रा मार्फत त्यांन

सर्व अधिकार, प्रक्रिया, करारनामा करण्याच

अधिकार देण्यात आले. सदर मुखत्यारपत्राच्या आधारावर माझे अशील श्री. वासिम कमरुद्दीन

खान यांना सदर फ्लॅटबाबत संबंधित निबंधक,

प्राधिकरणाकडे मुद्रांक शुल्क व नोंदणी शुल्क जमा

जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागाव

गालकीत्व, तारण, कर्ज, मालकी हक्क, अधिभार

वारसाहक इत्यादी स्वरुपात दावा असल्यास त्यांनी

आवश्यक दस्तावेजांसह लेखी स्वरुपात त्यांचे दावा

सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ दिवसात** खालील

स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे. अन्यथा अणा व्यक्तींचे

दिनांक: 0६.११.२0२४ राजकुमार पी. मोहिते

आर/सी. क्र.१०. शिंदे वाडी, क्लासिक हॉटेल समोर

Chembur, Mumbai- 400089

दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल.

करण्याचे निश्चित केले आहे.

वेष्णु विहार कॉम्प्लेक्स, इमारत क्र.०६, फ्लॅट क्र.०१

### जाहीर सूचना

अशील **रितेश जयशंकर सिंग.** र/ठि.: बंगला क्र.१४. ग्रेर ड्य सोसायटी, हिरानंदानी गार्डन्स, पवई, मुंबई, महारा ०००७६ हे त्यांची मयत आई श्रीमती बिंदु जयशंकर सिं यांचे कायदेशीर वारसदारांपैकी एक आहेत.

श्रीमती बिंद जयशंकर सिंग यांनी फ्लॅट/यनिट क्र. २१०० क्षेत्रफळ ४७.०३ चौ.मी. कार्पेक्ष क्षेत्र रेरानुसार आणि ५.९१ चौ.मी. वापयोग्य क्षेत्र सरासरी ५२.९९ चौ.मी. एकू वापरयोग्य क्षेत्र, २१वा मजला, इमारत क्र.६, सनटेक मॅक्स वर्ल्ड-१, जमीन नवीन सर्व्हे क्र.एस.क्र.५४ एच.क्र.४/१, एस.क्र.५४, एच.क्र.४/२, एस.क्र.५४ एच.क्र.६, एस.क्र.५४, एच.क्र.७/२, एस.क्र.५५ एच.क्र.२, एस.क्र.५५, एच.क्र.३, एस.क्र.५५, एच.क्र.४ एस.क्र.५५, एच.क्र.५ए, एस.क्र.५६, एच.क्र.१/ एस.क्र.५६, एच.क्र.१, एस.क्र.५६, एच.क्र.३, गाव तिव् तालुका वसई, जिल्हा पालघर, नोंदणी जिल्हा ठाणे वस्सिन आणि वसई येथील हमी उपनिबंधकांच्या व . सलेली जागा खरेदी केली. सदर मालमत्ता **सनटेक रिया**ल लिमिटेड, डीडीपीएल ग्लोबल इन्फ्रास्टक्चर प्रायव्हे लिमिटेड व युनिकॉर्न इन्फ्राप्रोजेक्टस् ॲण्ड इस्टेटस् प्रायव्हे लिमिटेड यांच्याकडून खरेदी केली होती. दिनोंक (१ ऑगस्ट, २०२०) रोजी विक्री करारनामा झाला होत ज्याअर्थी ११.०४.२०२१ रोजी निधन झाले.

<mark>श्रीमती बिंदु जयशंकर सिंग</mark> यांच्या निधनानंतर कायदेर्श वारसदारांनी त्यांचे अधिकार माझ्या अशिलाच्या नावे दिनां १६ ऑक्टोबर, २०२४ रोजीच्या मुक्तता करारनामानुस मुक्त केले. ज्यामुळे ते वर नमुद केलेले फ्लॅट/युनिट एकमेव मालक झाले.

सदर सचना अन्य ततीय पक्षकार, बँक किंवा वित्तीय संस् . बुचित करण्यासाठी देण्यात येत आहे की, जर सद फ्लॅट/यूनिट्वर दावा, हित किंवा अधिकाराचा दावा असल्या त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे खाली नमुद्द केलेल्य त्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसा** कळवावे. विहित कालावधीत कोणताही प्रतिसाद ाल्यास असे घोषित केले जाईल की, व्यक्ती, बँव वित्तीय संस्था यांना सदर यूनिटवर कोणताही अधिका हक्क किंवा हित नाही आणि माझे अशिलाकडे सद युनिटचे संपुर्ण मालकीत्व अधिकार, हक्क व हित असल्यान प्रमजले जाईल.

मे. लिगल कॅटालिस्ट व्यवस्थापकीय भागीदार श्री. राहुल सिंग यांचे मार्फत रहमान हाऊस. १८-बी. तळमजला. नादिरशाह सखि स्टीट. हॉटेल डिलक्स समोर, महेश लंच होमच्या मार नटीबँकेजवळ, फोर्ट, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००१.

### जाहीर सूचना

गाझे अशील <mark>श्री. सुजल संजय साळवी, स्वर्गीय श्री</mark> संजय कृष्णा साळवी यांचा मुलगा, र/ठि.: पलॅट क्र.३११, ३रा मजला, दी साई भक्ती ए वी सी ॲण्ड डी को-ऑपरेटिव्ह हौिसंग सोसायटी लि. म्हणून ज्ञात मारत, शिर्डी नगर, नवघर फाटक रोड, भाईंदर (पूर्व) जिल्हा ठाणे-४०११०५ यांच्या विनंतीवर येथे सूच देण्यात येत आहे. सदर फ्लटचे एकमेव मालक स्वर्गीय थी. **संजय कृष्णा साळवी** आहेत, ज्यांचे २३ मे, २०२ ोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चात दोन कायदेशी सिदार **१) श्रीमती सुरेखा संजय साळवी** (मयतार्च पत्नी), २) श्री. सुजल संजय साळवी (मयताचा मुलगा

नाणि ज्याअर्थी सदर कायदेशीर वारसदार **श्रीमती सुरेख** संजय साळवी, स्वर्गीय श्री. संजय कष्णा साळवी यांर्च त्नी व **श्री. सुजल संजय साळवी** (मयताचा मुलगा या दोघांनाही भारतीय वारसा कायदा १९२५ नुसार श्रेण कायदेशीर वारसदार म्हणून त्यांच्या नावे १००९ अधिकार हस्तांतर करु इच्छित आहेत. सदर फ्लॅटचे क्षेत्रफळ २६० चौ.फु. बिल्टअप तत्सम २६.१६ चौ.मी क्टिअप क्षेत्र असून श्रीमती सुरेखा संजय साळर्च मयताची पत्नी) व श्री. सुजल संजय साळवी य दोघांच्या नावे दी साई भक्ती ए बी सी ॲण्ड डी को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., नोंद क्र.टीएनए/ टीएनए)/एचएसजी/(टीसी)/१०८०९/९९-२०००, यां नागप्रमाणपत्र (अनुक्रमांक २०६ ते २१० असले .२५०/- चे ५ पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्सच ागप्रमाणपत्र क्र.०४२) तसेच सोसायटीमधील सदस्य नांतर करण्याची इच्छा आहे.

र कोणा व्यक्तीस सदर मालमत्तेवावत वारसा हव शेअर. विक्री. तारण, भाडेपडा, मालकी हक, परवाना क्क्षीस, ताबा किंवा अधिभार किंवा इतर प्रकार कोणताही दावा किंवा अधिकार असल्यास त्यांनी त्यांचे ावा सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवस**ा गलील स्वाक्षरीकर्ताकडे कळवावे.

मनिष पी. शाह (ॲडव्होकेट) ओम आनंद कोहौसोलि., ॲक्सिस बँकेच्या समोर, स्टेशन रोड, भाईंदर (प.), ठाणे-४०११०१. मोबा.:९३२३१२५२९४

### PUBLIC NOTICE

Late Lakshmi Iyerwas a Member of the "Om Shanti Co-operative Housing Society Limited"., having address at Tukaram Nagar, Ayre Road, Dombivi (East) acoress at Tukaram Nagar, Ayre Kosic, Domoivi (Casy, 421201., and holding Flat No.005, B Wing on Ground Floor in the building of the society, Late Lakshmi **jyer** died on 19/10/2024 without making any nomination. The Advocate hereby invites claims or objection from the heir or heirs or other claimant or claimant objector or objectors to the transfer of the said shar vithin a period of 14 days from the publication of thi notice, with copies of such documents and other proof support of his/her/their claims/objections for transf f share and interest of the deceased member ne capital/property of the society. If no claim objections are received within the period prescribe above, the society, shall be free to deal with the share and interest of the deceased member in the capita property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims, bections if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the on smares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the nanner provided under the bye-laws of the societ a copy of the registered bye-law of the Advocate Office is available for inspection by the claimant bjectors. In the office of the ADVOCATE BHAGYASHRI BHANDARI between 11 A.M.TC P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

For and on behalf of Date - 06/11/2024 ADV. BHAGYASHRI BHANDAR

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री. <mark>संदीप संकलचंद शाह,</mark> पत्ताः फ्लॅट क्र.२६४/३ १ला मजला, अजय भवन प्रिमायसेस कोहौसोलि २६४, जवाहर नगर जंक्शन, रोड क्र.११ व १२ गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-४००१०४, फ्लॅट क्र.२६४) ३ बाबत मालक **(सदर फ्लॅट)** तसेच खालील अनसचीत सविस्तर नमद केलेल्या मालमत्तेचे मालव मुक्त असलेल्या सदर फ्लॅटबाबत अधिकार प्रमाणपः वितरणास आणि त्यांचे अधिकार पडताळण

माझ्या अशिलांनी मला सुचित केले आहे की <mark>श्रीमती इंदिरा नविनचंद्र शाह,</mark> विक्रेत्या, एक भाग आणि **श्री. संदीप संकलचंद शाह,** खरेदीदार, अन्य गग यांच्या दरम्यान सदर फ्लॅटबाबत झालेला दिनांव २४.०५.१९९७ रोजीचा (नियमित केलेले) मुळ हस्तांतर करारनामा हरवला/गहाळ झाले आहे आणि पुढे याबाबत **श्री. संदीप संकलचंद शाह** यांनी गोरेगाव पोलीस ठाणे, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ येथे दिनांक ३०.१०.२०२४ रोजी लापत तक्रार क्र.१३१४८०–२०२४ अंतर्गत पोलीस तक्रा नोंद केली आहे.

खालील स्वाक्षरीकर्त्यांकडून याबाबत अधिकाः ामाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया केली जाईल

मजला, अजय भवन प्रिमायसेस कोहौसोलि म्हणून ज्ञात इमारत, २६४, जवाहर नगर, जंक्श रोड क्र.११ व १२, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-

आज दिनांकीत ०६ नोव्हेंबर, २०२४ सही/

मालाड (प.), मुंबई-४०००६४ 965936460

निओजेन केमिकल्स लिमिटेड NEOGEN CHEMICALS LTD. (**सीआयएन:** एल२४२००एमएच१९८९पीएलसी०५०९१९) **नोंदणीकृत् कार्यालय:** कार्यालय क्र.१००२,१०वा मजला, देव कॉर्पोरा इमारत, कॅडबरी

कं.समोरे, पोखरण रोड क्र.२, खोपट, ठाणे - ४००६०१.**दूर.क्र.:**+९१ २२ २५४९ ७३०० **फॅक्स क्र.**+९१ २२ २५४९ ७३९९, **वेबसाइट:** www.neogenchem.com; ईमेल आयडी: investor@neogenchem.com

ॲड. डॉ. सूर्यकांत एस. भोसले

### टपाल मतदान सूचना

**PUBLIC NOTICE** 

NOTICE is hereby given to the public that Rahul Ramesh Kumar Ranawat (My "Client") is the Legal Owner of Flat No. 1401, 14th floor, admeasuring 740 carpet area, Bidg no. 47/52, Triveni CHSL, B Wing, along with one open car parking space, Tilak Nagar, Chembur, Mumbal Maharashtra-400089. ("Said Property"). Rahul Ramesh Kumar Ranawat had purchased the said Property from Ms. Reliance Estate Developers vide regn. no. 4508/2012. The aforesaid Agreement got burnt in a fire accident and was completely destroyed. Further, Rahul Ramesh Kumar Ranawat (My Client), the Owner of the aforesaid property wishes to sell the aforesaid Property in favour of Mrs. Jagruti Pradeep Punamilya.

property wishes to sell the aforesaid Property in favour of Mrs. Jagruti Pradeep Punamiya. The undersigned advocate hereby invites all persons having any claim in respect thereof by way of sale, exchange, gift, mortgage, charge, trust, inheritance, possession, lease, lien or otherwise whatsoever are requested to inform the same in writing with copies of such documents and other proofs in support of his/her claim/ objections for ownership in respect off my Clients mentioned above, shares and interest in the Sald Property within a period of 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice. If no claims/ objections are received within the period prescribed above, it will be presumed and/or deemed that there are no such claims/objections and if any, the same have been waived or abandoned and the procedure to sell the Sald Property will be completed.

Place - Mumbai
Date - 06/11/2024 A-2401, Lloyd's Estate, Vidyalankar Marg, Wadala East 400037, Phone # 98/20393379

जाहीर नोटीस

सुरेशभाई सप्रा आणि सौ. मनीषा राजेश सप्रा यांनी खालील मिळकत गहाण ठेऊन पिरामल

ु कॅपिटल आणि हौसिंग फायनान्स लिमिटेड कडून कर्ज सुविधेचा लाभ घेण्याचा प्रस्ताव ठेवला

मिळकतीचे वर्णन

सदनिका क्र. ३०१, तिसरा मजल्यावर, ए विंग, इमारतीचे

नाव श्री भरत को ऑप हौसिंग सो लि. सी.टी.एस

५१८६ ते ५१९८ शीट/टीका क्र. २१ आणि २२.

श्री संजीवी नायडू यांनी वरील मिळकत दि. ३०/०५/१९९० रोजी दस्त क्रमांक छा-२४२९

१९९० द्वारे डी. एम. कन्स्ट्रकशन्स यांच्याकडून विकत घेतलेले होते. तसेच श्री संजीवी नायडू

यांचे 0८/0८/२00६ रोजी निधन झाले व लोंगवल संजीवी नायडू बायको, व्यंकटेश नायडू

मुलगा (निधन दि १७/०७/२०२३ रोजी झाले), सौ. जानकी नायडू - मुलगी, सरोजा नायडू

मुलगी हे श्री. संजीवी नायडू यांचे वारसदार आहेत. सौ. जानकी नायडू आणि सरोजा नायडू

यांनी वरील मिळकती मधील हक्क दि. ०९/०८/२०२४ रोजी दस्त क्रमोंक कलन३-११९६०-

२०२४ द्वारे लोंगवल संजीवी नायडू आणि कविता नायडू यांच्या नावे हक्कसोड पत्राद्वारे सोडले.

लोंगवल संजीवी नायडू यांनी वरील मिक्लात कविता नायडू यांस दान पत्राद्वारे दि

सदर वर उल्लेख केलेल्या सदनिकेवर वर नमूद केलेल्या वारसदार शिवाय कोणाचाही कसल्याही

प्रकारे हक्क, अधिकार, बोजा, करार मदार, गहाणखत व इतर काही हक्क अधिकार असतील

तर सदरची नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत या दूरध्वनी क्रमांक

९८९०९४३५५५ वर कळवावे अथवा ते कागदपत्र माझे **ऑफिस ३०१, तिसरा मजला, मातोश्री** 

बिल्डींग, चिंतामणी ज्वेलर्स समोर, जांभळी नाका, तलावपाळी ठाणे (पश्चिम), पिन ४००

६०२ येथे सुपूर्त / जमा करावे. सदर नोटिशीस आजपासून १४ दिवसांच्या आत कोणतीही

हरकत न आल्यास, सदरच्या मालमत्तेवर/ दस्तावर कोणताही दावा नाही असे गृहीत धरले

०९/०८/२०२४ रोजी दस्त क्रमांक कलन४-१३०४८-२०२४ द्वारे दान केली.

आहे. मिळकतीचे वर्णन पढीलप्रमाणे आहे :-

गावाचे नाव

मौजे-चोळे.

तालुका-कल्याप

सर्व संबंधितांस या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि, माझे अशिल श्री. राजेश

मदस्यांना येथे कळविण्यात येते की. कंपनी कायदा. २०१३ च्या कलम १०८ आणि ११० च्या तरतदींनसार आणि इतर लागू तरतुदी, सुधारित (अधिनियम), कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ सहवाचिता (व्यवस्थापन नियम) नुसार सामान्य परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/ २०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून २०२१, २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२, ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ आणि सामान्य परिपत्रक क्र.०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर २०२४, सहकार मंत्रालय, भारत सरकार (**एमसीए परिपत्रके**) द्वारे जारी केलेले, इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया, सिक्युरिटीज ऑण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ऑण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) विनियम, २०१५ चे नियमन ४४, सधारित (एलओडीआर नियम) आणि इतर कोणत्याही लागु कायद्याने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभेचे सचिवीय मानक, नियम आणि विनियम (काही वैधानिक बदल किंवा त्याची पर्नअंमलबजावणी यासह, सध्याच्या कालावधीकरिता), निओजेन केमिकल्स लिमिटेड (**कंपनी**) च्या सदस्यांची मान्यता रिमोट ई-वोटिंग (**ई-वोटिंग**) प्रक्रियेद्वारे खालील विशेष ठरावासाठी मागवण्यात येत आहे

अ.क्र. विशेष ठरावाचे वर्णन

श्री. मनोजकुमार पाती यांची स्वतंत्र संचालक म्हणून नियुक्ती.

एमसीएच्या परिपत्रकांनुसार, कंपनीने २६ ऑक्टोबर २०२४ च्या स्पष्टीकरणात्मक विधानासह पोस्टल बॅलट नोटीस इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे ५ नोव्हेंबर २०२४ रोजी ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी / डिपॉझिटरी सहभागी यांच्याकडे शक्रवार, १ नोव्हेंबर २०२४ रोजी (कट-ऑफ तारीख) नोंदणीकत आहेत त्यांना ई-मेलद्वारे ईमेल

प्तदर सूचना कंपनीच्या वेबसाइटवर:www.neogenchem.com, बीएसई लिमिटेड (बीएसई) च्य

वेबसाइटचा संबंधित विभाग: www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया

लिमिटेड (एनएसई): www.nseindia.com आणि आमच्या आरटीए - (लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) (आरटीए) च्या वेबसाइटवर: https://instavote.linkintime.co.in वर देखील उपलब्ध एमसीएच्या परिपत्रकातील तरतुर्दीनुसार, सदस्य केवळ ई-व्होटिंग प्रक्रियेद्वारेच मतदान करू शकतात. सदस्यांच्य

मतदानाच्या अधिकारांची गणना कट ऑफ तारखेला त्यांच्याकडे असलेल्या कंपनीच्या इकिटी समभागांच्या आधारे केली जाईल, कट-ऑफ तारखेनसार कंपनीचा भागधारक नसलेली कोणतीही व्यक्ती केवळ माहितीच्य उद्देशाने टपाल मतदान सचना हाताळेल.

कंपनीने आपल्या सर्व सदस्यांना ई-वोटिंग सुविधा उपलब्ध करून देण्याच्या उद्देशाने आमच्या आरटीए - (लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड) (आरटीए) ची सेवा प्रदान केली आहे. ई-वोटिंग सुविधा पुढील कालावधीत

o icii ordici.	
ई-वोटिंग प्रारंभाचा कालावधी	बुधवार, ६ नोव्हेंबर, २०२४, स.०९:०० वा. भाप्रवे पुढे
ई-वोटिंग समाप्तीचा कालावधी	गुरुवार, ५ डिसेंबर, २०२४, सायं.०५:०० वा. भाप्रवे पर्यंत
मतदान पात्रतेची कट-ऑफ तारीख	शुक्रवार, १ नोव्हेंबर २०२४

रिमोट ई-वोटिंग गुरुवार, ५ डिसेंबर, २०२४ रोजी सायं.५.०० वा. पर्यंत पूर्ण केले जाईल, विचारात घेतलेल्या मतासाठी पात्र होण्यासाठी, त्यात अयशस्वी झाल्यास, सदस्याकडून कोणतेही उत्तर प्राप्त झाले नाही याच काटेकोरपणे विचार केला जाईल. आरटीएद्वारे गुरुवार, ५ डिसेंबर २०२४ रोजी सायं.५.०० वा. भाप्रवे नंतर

ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता अपडेट केलेला नाही त्यांना विनंती करण्यात आली आहे की त्यांनी इलेक्टॉनिक स्वरूपात ठेवलेल्या समभागांच्या संदर्भात त्यांच्या डिपॉझिटरी सहभागीमार्फत आणि वास्तविक स्वरूपात असलेल्या शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीच्या आरटीए. लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडला पत्र लिहन नोंदणी करावी, एकतर ईमेलद्वारे rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर किंवा पोस्टद्वारे लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, सी-१०१, १ला मजला, एम्बॅसी २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, ४०००८३, दूर.क्र.+९१ २२ ४९१८६०००.

संचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी डीव्हीडी ॲण्ड असोसिएट्सचे मालक सी एस देवेंद्र देशपांडे (एफसीएस ६०९९) कंपनी सचिव, पुणे यांची तपासणीस म्हणून

ई-व्होटिंगबाबत काही शंका असल्यास, तुम्ही भागधारकांसाठी वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (एफएक्यू) आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटिंग वापरकर्ता मॅन्युअल पाह शकता जो www.evoting.nsdl.com र्किवा https://www.cdslindia.com/Footer/Easiest.html येथे डाउनलोड विभागात उपलब्ध आहे किंवा एनएसडीएल वर कॉल करा: ०२२ - ४८८६ ७००० आणि ०२२ - २४९९ ७००० किंवा सीडीएसएल लाः टोल फ्री क्र. १८०० २२ ५५ ३३ किंवा evoting@insdl.com किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर विनंती पाठवा.

तपासणी पर्ण झाल्यानंतर तपासणीस आपला अहवाल कंपनीच्या अध्यक्षांना सादर करेल आणि ई-व्होटिंगद्वारे टपाल मतदानाच्या मतदानाचा निकाल ई-वोटिंग कालावधी संपल्यापासन २ कामकाजाच्या दिवसांत म्हणजे शनिवार ७ डिसेंबर, २०२४ (सायं.५:०० वा. भाप्रवे) किंवा त्यापूर्वी जाहीर केला जाईल, कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर देखील प्रदर्शित केले जाईल म्हणजे https:// neogenchem.com/announcements/ आणि बीएसई लिमिटेड, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडला आणि लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडला त्या तारखेला कळवले जाईल. कंपनी तिच्या नोंदणीकृत कार्यालयात टपाल मतदानाचे निकाल देखील प्रदर्शित करेल.

निओजेन केमिकल्स लिमिटेडकरित

दिनांक : ५ नोव्हेंबर २०२४ ठिकाण : ठाणे

उन्नती कनार्न कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

# केनरा बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate ठाणे नौपाडा (०२२८) शाखा

संदर्भः सीबी८३५८/बीआर०२२८/१३-२/४८/२०२४/एसएम दिनांक: १७.०९.२०२४

मे. कॉर्पस संडिया हॉस्पिट्यॅलिटी ग्रा.लि

११, न्यु स्टार क्रिस्टल कोहौसो., कनाकिया पोलीस ठाणेजवळ, कनाकिया रोड, मिरा रोड पुर्व, वसई, ठाणे-४०११०७.

मे. कॉर्पस् संडिया हॉस्पिट्यॅलिटी प्रा.लि. (फॅक्टरी पत्ता)

युनिट पत्ताः युनिट क्र.१७०४/१/३, सर्व्हें क्र.८६, हिस्सा क्र.१, गाव कोणी, तालुका भिवंडी, जिल्हा व्यणे-४२१३०८. मे. कॉर्पस संडिया हॉस्पिट्यॅलिटी प्रा.लि. (फॅक्टरी पत्ता)

गोडाऊन क्र.२, एच२७०० एम ३, एचडीएफसी बँकेजवळ, विष्णु राघो म्हात्रे सीटीएस, म्हात्रे कंपाऊंड गाव सोनाले, तहसिल भिवंडी, जि. ठाणे.

श्री. मंगल चांद अगरवाल

सी७, ७०३, स्वयम १, पुनम गार्डन्स, मिरा भाईंदर, मिरा रोड पुर्व, ठाणे-४०११०७.

१०२, गोल्डन एम्पायर, शिवार गार्डन समोर, मिरा भाईंदर, रत्नागिरी हॉटेलजवळ, मिरा रोड पुर्व, ठाणे-X02206.

श्री. जितेंद्र विनायक भोईर

क्षेत्रफळ

श्री महादेवालया, पांडुरंग भोईर रोड, गावठाण, फिश मार्केटजवळ, दहिसर पश्चिम, दहिसर-४०००६८. विपयः सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा, २००२) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये वेळोवेळी सुधारित मागणी सूचना.

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे ''कायदा'' म्हणून संदर्भित) अंतर्गत नियुक्त केलेले **कॅनरा बँक, ठाणे नौपाडा (०२२८) शाखे**चे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षरी केलेले (यापुढे ''प्रतिभूत धनको'' म्हणून संदर्भित) हे तुम्हाल ब्रालीलप्रमाणे नोटीस जारी करतात: **मे. कॉर्पस् इंडिया हॉस्पिट्यॅलिटी प्रा.लि.** (यापुढे **''कर्जदार''** म्हणून संदर्भ) यांनी येथे **अनुसूची ए** मध्ये नमूद् केलेल्या क्रेडिट सुविधा/सुविधांचा लाभ घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोंच्या बाजुने प्रतिभृत करारामध्ये प्रवेश केला आहे.

सदर आर्थिक सहाय्य घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या कराराच्या अटी व शर्तीनुसार कर्जाची रक्कम परतफेड करण्याचे स्पष्टपणे वचन दिले आहे.

असे की, <mark>श्री. मंगल चांद अगरवाल, श्री. जितेंद्र व्ही. भोईर व श्री. राज कुमार</mark> यांची हमी यांनी सर्व पैशांच्या ।।गणीनुसार देय देण्याची हमी दिली आहे आणि कर्जदाराने प्रतिभूत धनकोला दिलेली किंवा रु.४**,३७,**००,०००/ · (रुपये चार कोटी सदोतीस लाख फक्त) च्या मर्यादेपर्यंतच्या ऋण सुविधांसाठी त्यावरील व्याजासह सर्व नबाबदाऱ्या आणि दायित्वे पूर्ण केली आहेत.

तुम्ही (अनुसूची वी मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमत्तेशी करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे अनुसूची

तथापि. १५.०६.२०२४ पासन. सदर आर्थिक सहाय्य/ऋण सविधांचे संचालन आणि आचरण अनियमित झार आहे. प्रतिभूत मालमत्तेद्वारे ठेवलेल्या खात्याची पुस्तके दर्शविते की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोंकडे कर्जदारा<sup>न</sup> तमचे दायित्व रु. x.32,38,498,40 (रुपये चार कोटी वत्तीम लाख एकतीम हजार पाचरो शहात्तर आणि पैमे पन्नास फक्त) ज्याचा तपशील भविष्यातील व्याजदरासह येथे अनुसूची सी मध्ये नमूद केला आहे. पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदार/जामीनदाराने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील कराराच्या अटींचे पालन करण्यात अयशस्वी ठरला आहे आणि थकबाकीची पुर्तता करण्यात टाळाटाळ केली आहे. उपरोक्त नमूद आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण थांबले आहे आणि मूळ कर्ज/हप्ते आणि त्यावरील व्याजाची परतफेड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोला कर्जाचे गैर म्हणून वर्गीकरण हरण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले. दिनांक १६.०९.२०२४ <mark>रोजी परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) (तारीख नम्</mark>द करा) रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या मालमत्तेच्या वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार.

या नोटीसदारे सरक्षित कर्जदार तमच्या निदर्शनास आणन देतो की. कर्जदाराने सांगितलेली देणी/थकबाकी देयांचं परतफेड करण्यात अयशस्वी आणि दर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुम्हाला कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ही नोटीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६० **दिवसांच्या** आत प्रतिभृत कर्जदाराला **अनुसूची सी** मध्ये नमूद केल्यानुसार कर्जदाराला ही नोटीस जारी करून संपूर्ण दायित्वे पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निदर्शनास भाणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभूत धनकोकडून थकबाकी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्य संदर्भात सर्व खर्च, शुल्क, खर्च आणि आनुपंगिक खर्चांसह **खाते क्र.१७**०००८६३१७९२ करिता १४.२०% (१२.२०%+२% दंडात्मक व्याज) प्रतिवर्ष दराने आणि खाते क्र.१२५००४६८६६४७ करिता १३.६०% (११.६0%+२% **दंडात्मक व्याज**) प्रतिवर्ष दराने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात. सुरक्षित मालमत्तेवरील सुरक्षा व्याज CERSAI कडे cersai id-400071827101 आणि cersai

नोंदणी तारीख- ०४.०७.२०२३ रोजी नोंदणीकृत आहे. कृपया लक्षात घ्या की, तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतफेड करण्यात अयशस्वी झाल्यास देय रक्कम रु.४,३१,५७६.५

(रुपये चार कोटी वत्तीस लाख एकतीस हजार पाचशे शहात्तर आणि पैसे पन्नास फक्त) पुढील व्याज आणि आनपंगिक खर्च आणि खर्चासह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सचनेनसार वर नमद केल्याप्रमाणे. प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप-कलम (४)(अ) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही भधिकारांचा वापर करेल, ज्याचा उतारा या समस्येचे गांभीर्य सांगण्यासाठी खाली दिलेला आहे: १३(४)-जर कर्जदार/जामीनदार पोट-कलम (२) मध्ये निर्दिष्ट केलेल्या कालावधीत दायित्व पूर्ण करण्या

अयशस्वी ठरला, तर सुरक्षित कर्जदार त्याच्या सुरक्षित कर्जाची परतफेड करण्यासाठी खालीलपैकी एक किंवा अधिक उपायांचा अवलंब करू शकतो, म्हणजे अ) कर्जदार/जामीनदाराच्या सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा घेणे, सुरक्षित मालमत्तेची वसुली करण्यासाठी भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याचा अधिकार समाविष्ट आहे;

a) सरक्षित मालमत्तेची वसली करण्यासाठी लीज. असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासा कर्जदाराच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ताव्यात घेणे:

परंतु भाडेपट्टा, असाइनमेंट किंवा विक्रीच्या मार्गाने हस्तांतरित करण्याचा अधिकार फक्त तेव्हाच वापरला जाईल जेथे कर्जदाराच्या व्यवसायाचा महत्त्वपूर्ण भाग कर्जासाठी सुरक्षा म्हणून ठेवला जाईल;

परंतु पुढे असे की, जेथे संपूर्ण व्यवसायाचे किंवा व्यवसायाच्या काही भागाचे व्यवस्थापन विच्छेदन करण्यायोग्य असेल, तर प्रतिभूत धनको कर्जदाराच्या अशा व्यवसायाचे व्यवस्थापन हाती घेईल जो कर्जाच्या सुरक्षिततेशी संबंधित असेल; आणि उक्त कायद्याच्या इतर लागू तरतुदी अंतर्गत. प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, कायद्याच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या

तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात आले आहे. तुम्हाला हे देखील सूचित केले जाते की कलम १३(१३) च्या अटींनुसार कर्जदार/जामीनदार प्रतिभूत धनकोर्च

लेखी संमती घेतल्याशिवाय, अनुसूची बी मध्ये तपशीलवार नमूद केलेली प्रतिभूत मालमत्ता विक्री, भाडेपट्टी किंवा अन्यथा हस्तांतरित करणार नाही. तुमच्या निदर्शनास आणून दिले जाते की, या वैधानिक आदेशाचे/प्रतिबंधार् कोणतेही उल्लंघन, या कायद्यांतर्गत प्रदान केल्याप्रमाणे, हा गुन्हा आहे आणि जर कोणत्याही कारणास्तव, प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री किंवा भाडेपट्ट्याने व्यवसायाच्या सामान्य मार्गात, विक्री केली जाते, उत्पन्न किंवा प्राप्त झालेल उत्पन्न प्रतिभूत धनकोकडे जमा केले जावे. या संदर्भात तुम्हाला अशा वसूली/उत्पन्नाचा योग्य हिशोब द्यावा

मागणीची ही सूचना पूर्वप्रहरहित आहे आणि प्रतिभूत धनकोंकडे तुमच्याकडून देय असलेल्या आणि देय रकमेच्या पुढील मागण्यांसह इतर कोणत्याही अधिकारांचा किंवा उपायांचा माफी म्हणून अर्थ लावला जाणार नाही. -हा कायदा आणि/किंवा अंमलात असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्यांतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इतर णत्याही अधिकारांवर पर्वग्रह न ठेवता आहे.

कपया या नोटीस अंतर्गत मागणीचे पालन करा आणि सर्व अप्रियता टाळा. पालन न केल्यास. सर्व खर्च आणि रिणामांसाठी तुम्हाला जबाबदार धरून पुढील आवश्यक कारवाईचा अवलंब केला जाईल

प्राधिकृत अधिका

अनुसुची - ए (कर्जदाराने घेतलेल्या ऋण सुविधेचा तपशील)

	खाते क्र.	कजीचा स्वरूप मयोदा	मजूर दिनाक	रक्कम
1	१७०००८६३१७९२	एमएसएमई मुदत कर्ज	२९.०६.२०२३	१,३७,००,०००/-
Ī	१२५००४६८६६४७	ओडी/ओसीसी	२२.0९.२0२३	3,00,00,000/-
	एकूण			-/٥٥٥,٥٥٥/-
		अनुसुची – वी	•1.00	

अधिकार धारकाचे नाट जंगम/स्थावर दुकान जागा बेसमेंट क्षेत्रफळ १४२.०८ चौ.मी., वरदविनायक म्हणून श्री. मंगल चांद

ज्ञात इमारत, अष्टविनायक रेसिडेन्सी, जमीन सीटीएस क्र.७८२, ८९३-९०५, जमीन क्षेत्रफळ सुमारे ५४४ चौ.मी., बालकुम, ठाणे. तालुका व जिल्हा ठाणे-४००६०७ येथील जागेचे सर्व भाग व खंड. खालील पत्त्यावर असलेले सर्व मख्य प्रतिभती जंगम साठा व मे. कॉर्पस संडिया हॉस्पिट्यॅलिटी प्रा.लि यंत्रसामग्री, जंगम (गहाणवट करारनामा अंतर्गत) (फॅक्टरी पत्ता) गोडाऊन क्र.२, एच२७०० एच ३, एचडीएफसी बँकेजवळ, विष्णु राघो म्हात्रे, सीटीएस, म्हात्रे कंपाऊंड, गाव सोनाले, तहसिल भिवंडी, जि. ठाणे

	अनुसुची – सी (तारखेनुसार दायित्वाचा तपशील)			
कर्ज खाते क्र.	कर्जाचा स्वरूप मर्यादा	तारखेनुसार व्याजासह दायित्व	व्याज दर	
१७०००८६३१७९२	एमएसएमई मुदत कर्ज	१,२७,८१,७६१.०८	१४.२०	
१२५००४६८६६४७	ओडी/ओसीसी	३,०४,४९,८१५.४२	१३.६०	

(For political party to publish in website, newspapers, TV)

(As per the judgment dated 25thSeptember, 2018, of Hon'ble Supreme Court in WP (Civil) No.536 of 2011(Public Interest Foundation & Ors. Vs. Union of India & Anr.)

Name of Political Party : All India Majlis-E-Ittehadul Muslimeen (A.I.M.I.M.) Name of Election

: General Election to Legislative Assembly of Maharashtra 2024 Name of State / UT 1 2

				-	-			
Sl. No	Name of constituen cy	Name of candidate	(A) Pending criminal case	A) Pending criminal cases  (B) Details about cases of conviction for criminal offen			ences	
	,			Sections of the Acts concerned & brief Description of offence(s)	Name of Court & date(s) of order(s)	Description of offence(s) & punishment imposed	Maximum Punishment Imposed	
			10M.M. Court Andheri, 850/PW/13, Pending	406 IPC, Criminal breach of trust	NIL	NIL	NIL	
			44M.M. Court Andheri, 2899/SS/13, Pending	138 Negotiable Act , Cheque Bounced	NIL	NIL	NIL	
	164-		10M.M. Court Andheri, 131/SW/13, Pending	406 IPC, Criminal breach of trust	NIL	NIL	NIL	
1.	Versova Assembly	Raiees Yasin	48.M.M. Court Andheri, 2900/SS/13, Pending	138 Negotiable Act , Cheque Bounced	48.M.M. Court Andheri, 8/6/2022	Cheque Bounced, simple imprisonment for 3 months and	imprisonment for 3 months	
	Constituen cy	Lashkaria	17.M.M. Court Borivali,	419 IPC, Land dispute	NIL	pay amount of Rs 13,00,000/-	NIL	
			106/SW/13, pending	417 II C, Dana dispute	14112	14117	14112	
			67.M.M. Court Borivali, 546/PW/18, Pending	420, IPC, Cheating	NIL	NIL	NIL	
			26.M.M. Court Borivali, 2200/PW/17, Pending	406 IPC, Criminal breach of trust	NIL	NIL	NIL	

\* In the case of election to Council of States or election to Legislative Council by MLAs, mention the election concerned in place of name of constituency.

Note: (i) The above information shall be published State wise for each State/UT. (ii) The matter in newspapers should be published in font size of at least 12.

Declaration about criminal antecedents of candidate set up by the party

१) मेसर्स आर.के. बिल्डर्स, एकमेव मालकीत्व रेखा एस. पंजाबी (यापुढे सदर बिल्डर म्हणू ./ संदर्भीत) आणि श्री. **नाथालाल शामजीभाई घोघारी** (यापुढे सदर खरेदीदार म्हणून संदर्भ) यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक २७.०९.१९८४ रोजीचा करारनामा.

श्री. कमलेश गुलाबराय मेहता (यापुढे सदर हस्तांतरकर्ता म्हणून संदर्भ) अणि १) श्री. हेमंत

 ४) श्री. हेमंत गुलाबराय मेहता (यापुढे सदर हस्तांतरकर्ता म्हणून संदर्भ) अणि श्री. जयेश गुलाबराय मेहता (यापुढे सदर हस्तांतरीती म्हणून संदर्भ) यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक २६.०७.१९९३ रोजीचा

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०६.११.२०२४

# ADD: Office No.106, 1st Floor, The Valaji Estate CHS Ltd., Nehru Road, Opp. Thakurii Railway Station, Thakurii (East) – 421201. Mobile No. 9821999938 जाहीर सूचना

असून, त्यांनी सर्व अधिभार, दावा व मागणीपासून

हरण्याची विनंती मला केली आहे.

जर कोणासही सदर फ्लॅट किंवा भागावर विक्री, अदलाबदल, तारण. अधिभार. बक्षीस. विभागणी मक्तता. पारिवारीक व्यवस्था. न्यास. वारसाहक गाबा, कायदेशीरहक्क, वहिवाट, बोजा, कर्ज, भत्ता, प्राप्ती, भाडेपट्टा, मालकीहक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही शेअर, अधिकार<mark>, हक्क, हित, दा</mark>वा किंवा गाबा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यव इस्तावेजी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्त्याकड सूचनेच्या तारखेपासून **१४ दिवसात** कळवावे. मन्यथा असे समजले जाईल की, कोणताही दावा नाही आणि असे दावा त्याग केले आहेत आणि

वर संदर्भीत मालमत्तेची अनुसुची नेवासी जागा अर्थात **फलॅट क्र.२६४/३,** १ल ४००१०४.

> हर्ष एस. शाह वकील, उच्च न्यायाल ३६, मनीभुवन, लिबर्टी गार्डन रोड क्र.१

> > advharshshah@gmail.com

## जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचना देण्यात येत आहे की. माझे अशील श्री. केरसी एम. श्रॉफ आणि श्रीमती कमल के. श्रॉफ हे निवासी फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, ए विंग, स्वाती इमारत क्र.२२ (जुनी इमारत क्र.ए-१९), अपना घर युनिट नं.५ कोहौसोलि., स्वामी समर्थ नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र, **भारत** येथील जागेचे विद्यमान सह-मालक आहेत.

आता माझ्या अशिलांनी असे घोषित केले आहे की, त्यांच्याकडून फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, ए विंग, इमारत क्र. २२ (जुनी इमारत क्र. ए-१९), स्वाती म्हणून ज्ञात इमारत, अपना घर युनिट नं.५ कोहौसोलि., स्वामी समर्थ नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३, महाराष्ट्र, भारत या जागेचे मुळ दस्तावेज/करारनामा

रावले आहेत. आता माझ्या अशिलांनी खालील दस्तावेज/करारनामा हरविल्याचे ऑनलाईन तक्रार केली आहे: अ) समर्थ डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन (बिल्डर), विक्रेता, एक भाग यांनी सदर फ्लॅट श्री. पुरुषोत्तम अनंत सप्रे, खरेदीदार, अन्य भाग, यांच्या दरम्यान झालेला मुळ अ-नोंदणीकृत हरारनामामार्फत सदर फ्लॅट अर्थात **फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, ए विंग, इमारत क्र.२२** (जुनी इमारत क्र.ए-१९), स्वाती म्हणून ज्ञात इमारत, अपना घर युनिट नं.५ कोहौसोलि., स्वामी समर्थ नगर, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३,

महाराष्ट्र, भारत ही जागा विक्री केली. माझ्या अशिलांनी मुळ दस्तावेज हरविलेबाबत ओशिवरा पोलीस ठाणे, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ येथे दिनांक ५ नोव्हेंबर, २०२४ रोजी लापता तक्रार क्र.१३३०६१/२०२४ अंतर्गत

आता, या फ्लॅटवर किंवा त्याच्या कोणत्याही भागावर विक्री, भेटवस्तू, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, शुल्क, ट्रस्ट, गहाणखत, देखभाल, सुखसोयी किंवा इतर कोणत्याही मार्गाने कोणताही हक, शीर्षक स्वारस्य, दावा आणि मागणी असलेल्या सर्व व्यक्ती आणि/किंवा मालकाच्या विरुद्ध याद्वारे मूळ कागदपत्रांसह अधोस्वाक्षरीदारास लेखी कळवणे आवश्यक आहे, त्यांचे कार्यालय दुकान क्र. १ए एस, तळमजला, लक्ष्मण झुला कोहौसो लिमिटेड, जे.पी. रोड समोर, अंधेरी (पश्चिम), मंबर्ड-४०००५८ येथे ही सुचना प्रकाशित झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत, जर अयशस्वी झाल्यास, अशा व्यक्तींचे दावे इत्यादींचा विचार केला जाईल की. ते माफ केले गेले आहेत आणि/किंवा सोडून दिले आहेत आणि मालक आणि माझे अशिल यांच्यातील

व्यवहार पूर्ण केला जाईल. ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०६ नोव्हेंबर, २०२४

सही/-जवल जे. शाह बी.कॉम., एलएल.बी. वकील उच्च न्यायालय

जाहीर सूचना माझे अशील श्रीमती अर्चना एस. गोहिल, त्यांचे वैधानिक मुखत्यार श्री. सुशिल अमृतलाल **गोहिल** यांचे मार्फत, र/ठि.: बी-४४, ४था मजला, श्री केदारनाथ कोहौसोलि., प्लॉट क्र.७०८, ७०९, सोनीवाडीजवळ, चिकन विला रोड, शिंपोली रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२ यांच्या वतीने

येथे सूचना देण्यात येत आहे. माझ्या अशिलांची पत्नी <mark>श्रीमती अर्चना एस. गोहिल</mark> या निवासी फ्लॅट जागा अर्थात फ्लॅट क्र.बी-४४, ४था मजला, क्षेत्रफळ ५२५ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, श्री केदारनाथ को-ऑप.हौ.सो.लि. म्हणून ज्ञात इमारत, सोनीवाडीजवळ, शिंपोली रोड समोर, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२, जमीन प्लॉट क्र.७०८ व ७०९, सीटीएस क्र.७८३, ७८४, ७८३/१ ते ७३ व ३८४/१ ते १७, टीपीएस क्र.३, गाव शिंपोली, तालका बोरिवली, नोंदणी जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई शहर व मुंबई उपनगर (यापुढे **सदर फ्लॅट जागा** म्हणून संदर्भ) येथील जागेचे मालक आहेत आणि माझ्या अशिलांच्या पत्नीकडे सदर सोसायटीद्वा सदर फ्लॅटचे मालकीत्व अधिकार म्हणून भाग प्रमाणपत्र क्र.४४ असलेले अनुक्रमांक २१६ ते २२० (दोन्हीसह) धारक रु.२५०/- (रुपये दोनशे पन्नास फक्त) च्या सरासरी मुल्याचे रु.५०/- (रुपये पन्नार फक्त) प्रत्येकी दर्शनी मुल्याचे **५ (पाच)** शेअर्स आहेत (यापुढे सदर फ्लॅट व सदर शेअर्स हे एकत्रितपणे

सदर फ्लॅट जागा म्हणून संदर्भ). सदर प्राप्तीकरणा संदर्भात माझ्या अशिलाकडे फ्लॅट जागेबाबतचे पुर्वीचे श्रेणी करारनामा होते र

२) श्री. नाथालाल शामजीभाई घोघारी (यापुढे सदर विक्रेता म्हणून संदर्भ) अणि १) श्री. हेमंत गुलाबराय मेहता, २) श्री. कमलेश गुलाबराय मेहता व ३) श्री. जयेश गुलाबराय मेहता (यापुढे सदर खरेदीदार म्हणून संदर्भ) यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक ०६.०३.१९८८ रोजीचा करारनामा.

दरम्यान झालेला दिनांक १५.०१.१९९२ रोजीचा करारनामा.

गुलाबराय मेहता व २) श्री. जयेश गुलाबराय मेहता (यापुढे सदर हस्तांतरीती म्हणून संदर्भ) यांच्या

जर कोणा व्यक्तीस उपरोक्त करारनामाबाबत सदर फ्लॅट जागेवर कोणताही दावा. हक्क. हित किंवा आक्षेप असल्यास किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा असल्यास त्यांनी कागदोपत्री पुराव्यांसह त्यांचे दावा लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे पुढे नमुद केलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ (पंधरा) दिवसांत श्री. जगदीश व्यंबक डोंगरिदवे, वकील व नोटरी (भारत शासन), प्ल क्र.२३२, खोली क्र.१८, श्री मंगल कोहौसोलि., गोराई-२, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९२ येथे कळवावे.

श्री. जगदीश त्र्यंबक डोंगरदिर वकील उच्च न्यायालय व नोटरी (भारत शासन)